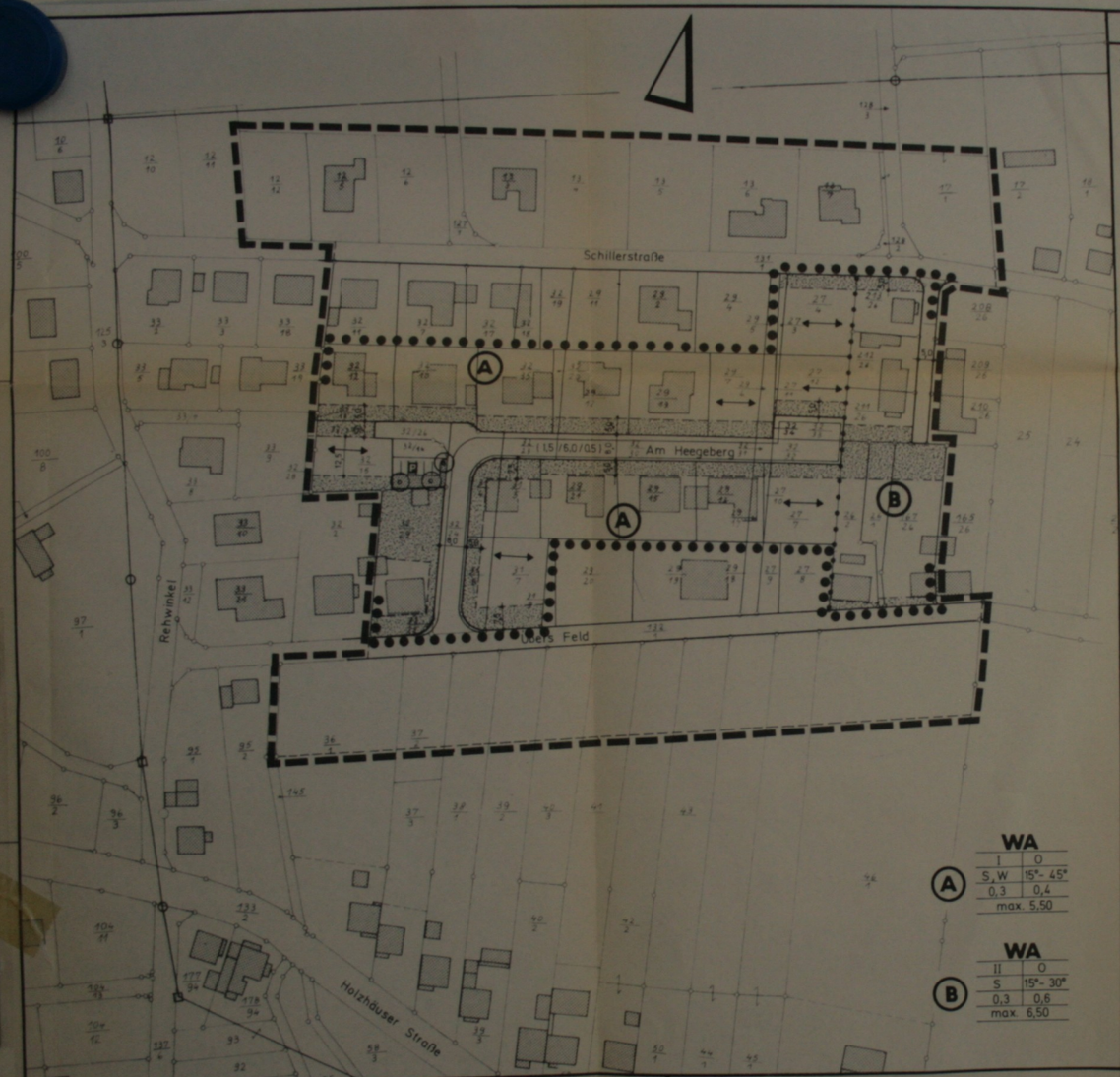

WA

I	O
S, W	15°- 45°
0,3	0,4
max. 5,50	

(A)

WA

II	O
S	15°- 30°
0,3	0,6
max. 6,50	

(B)

ÄNDERUNGSVERMERKE

1.) DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNGSENTWURF VON DER GEMEINDEVERTRETUNG BESCHLOSSEN AM 14.11.84

DER GEMEINDEVORSTAND

gez. Stoepel

BÜRGERMEISTER

2.) DIE ÄNDERUNG GEMÄSS § 13 BBAUG VON DER GEMEINDEVERTRETUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 4.07.85

DER GEMEINDEVORSTAND

gez. Stoepel

BÜRGERMEISTER

3.) DER SATZUNGSBESCHLUSS IST AM 18.07.85 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

DER GEMEINDEVORSTAND

gez. Stoepel

BÜRGERMEISTER

MIT AUSNAHME DER TEXTFESTSETZUNGEN WERDEN DIE FESTLEGUNGEN DES RECHTSWIRKSAMEN HAUPTPLANES VOM 27.9.1975 AUFGEHOBEN.

Änderung gemäß §13 BBauG

ÜBERSICHTSPLAN M. 1:10000

ERLÄUTERUNGEN

WA allgemeines Wohngebiet

I eingeschossige Bebauung

II zweigeschossige Bebauung

O offene Bauweise

Baugrenze

überbaubare Grundstücksfläche

nichtüberbaubare Grundstücksfläche

First- und Hauptgebäuderichtung

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Zahl d. Vollgeschosse	Bauweise
Dachform	Dachneigung
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
talseitige Traufhöhe	

Dachform: S = Satteldach, W = Walmdach

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Abgrenzung des Änderungsbereichs

Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 4

öffentliche Grünfläche

Bäume zu pflanzen

Straßenverkehrsfläche

öffentliche Parkplätze

vorhandene Bebauung

GEMEINDE FULDATAL OT. WILHELMSHAUS.
1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES 4
„SCHILLERSTRASSE / ÜBER'S FELD"

BEARBEITET 13.12.1984 BAN.

KREISPLANUNGSAMT KASSEL

(Dr.-Ing. Klose)

LEITER DES PLANUNGSAMTES

ÄNDERUNGEN

2.1.85 REI.

MASSTAB 1:1000