

S I A A R S H A U S E

B B A U P L A N Nr. 1

" D R S C H I L D " M = 1:1000

1. GESCHOSSIG. *Talseite 2-Geschoß*
NATÜRLICH AUSREICHENDEM HANGGEFÄLLE MÖGLICH.
DACHNEIGUNG: 1. GESCHOSSIG 25°-40°
2. GESCHOSSIG 25°-30°

VERKEHRSSTRASSE
ALTE GRENZEN
NEUE GRENZEN
BAUGRENZE
BAULINIE
ÖFFENTLICHE BEDARFSFLÄCHE FÜR TRAMSTATION DES EAM.
NICHT BEBAUBAR AN LIO UND SCHUTZGEBIET AM WEIDENBERG
BEGRENZUNG DES BEBAUUNGSPLANES
VORHANDENE BEBAUUNG.

FREISTEHENDE GARAGEN SIND NACH MÖGLICHKEIT FÜR JE 2 GRUNDSTÜCKE AN DER GEMEINSAMEN GRENZE ZU ERRICHTEN!

EINGETRAGENE GEBAUDE NUR IN STELLUNG V. FÜRSTRICHTUNG VERBINDLICH.
BAUWERKS- u. GRENZABSTÄNDE RICHTEN SICH NACH DEN BESTIMMUNGEN DER H.B.O.

BAULICHE NUTZUNG GEM. BAUNUTZUNGSVERORDNUNG V. 26.6.1962

BAUGEBIET: REINES WOHNGEbiet (WR)
1. GESCHOSSIG: GRZ: 0.4 GFZ: 0.4
2. GESCHOSSIG: GRZ: 0.4 GFZ: 0.7

DER WEIDENBERG
DIE GRUNDSTÜCKE DÜRFEN KEINEN AUSGANG ZUM WALD ERHALTEN!

DER SCHILD

VECKERHAGENSTR. LIO
200 ü NN

FLUR 4

215 ü NN

220 ü NN

x 24/3 Minin Seeger, Caldern = 2789 m²
24/2 Martha Seeger, Bergstr. 26 = 3.000 m²
23/1 Konrad Seeger, Bergstr. 7 = 4.000 m²
22/3 Schweinsberg Emil, Heimmstr. 2 = 1.200 m²
x 24/3 Heinrich Ullmann, Bergstr. 9 = 2.472 m²
24/1 Heinrich Rühl, Kasel. Str. 8 = 1.308 m²

14.769,00 m²

AUFSTELLUNGS- u. GENEHMIGUNGSVERMERKE NACH DEM BUNDESHAUSEGSETZ V. 23.6.1960.

1. AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG BESCHLOSSEN AM: 22.1.1963

GEMEINDEVERSTAND
BÜRGERMEISTER
Kassel

BEARBEITET: KASSEL, DEN 15.1.1963

Dr. Cloeren
WILHELM LOEBENBECK
Architekt
KASSEL, Marktplatz 2
Tel. 15893
ARCHITEKT

2. BEBAUUNGSPLANENTWURF UND SEINE AUSLEGUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG BESCHLOSSEN AM: 10.2.1963

GEMEINDEVERSTAND
BÜRGERMEISTER
Kassel

4. DER PLANENTWURF HAT IN DER ZEIT VOM 22.1.1963 BIS 22.2.1963 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

GEMEINDEVERSTAND
BÜRGERMEISTER
Kassel

5. DER BEBAUUNGSPLAN IST ALS SATZUNG GEM. § 10 BBAUG. VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM: 5.3.1963 BESCHLOSSEN WORDEN

GEMEINDEVERSTAND
BÜRGERMEISTER
Kassel

6. GENEHMIGT VON DER GEMEINDEVERTRETUNG KASSEL, DEN:

7. DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST AM: 1.10.1963 ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT

GEMEINDEVERSTAND
BÜRGERMEISTER
Kassel

Genehmigt mit Auflagen (siehe Genehmigungsverfügung)

Kassel, den 11. Sept. 1963
Der Regierungspräsident
i. A.

REGIERUNGSPRÄSIDENT
KASSEL

Seibitz