



- Legende:**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (ca. 1.942 m²)
 - Wohngebäude mit zurückspringendem Staffelgeschoss und anteiligem Garagengeschoss
 - Dachterrasse/Balkone
 - Vordach
 - Aufzugsschacht
 - PV-Anlagen
 - Haupteingang Wohngebäude
 - befestigte Wegeflächen
 - befestigte Stellplatzflächen
 - Asphalt
 - Standplätze Abfallbehälter
 - Fahrradstellplätze
 - Ein- und Ausfahrt
 - gärtnerisch gepflegte Grundstücksreiffläche
 - Bepflanzungen Erhalt
 - Bepflanzungen Planung
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücksnummer
 - Bemaßungen

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40 "Fuldastraße/ Weserstraße"

Maßstab: 1:500 Datum: 22.04.2025

Gemarkung: Fuldatal
 Flur: 08
 Flurstücke: 70/1, 70/2




pwf AG
 Herkulesstraße 39
 34119 Kassel
 0561 - 3 32 32

